Pereira, 13 de febrero de 2026

Señores
HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE
Pereira, Risaralda.

REFERENCIA: Presentación propuesta

JORGE ROBINSON RODRIGUEZ LOPEZ, en adelante el “proponente” manifiesto que:

Atendiendo su amable solicitud, hago la siguiente propuesta económica para **PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES Y DE ASESORÍA ESPECIALIZADOS PARA ELABORAR LOS DISEÑOS PARA LA OPTIMIZACION DE LAS REDES DE AGUA RESIDUAL DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE DE LA CIUDAD DE PEREIRA (RISARALDA),** en el cual ejecutare las siguientes actividades:

ACTIVIDADES A DESARROLLAR:

1. Realizar planos de catastro de las redes de alcantarillado de Aguas Residuales existentes.

2. Realizar planos de catastro de las redes de alcantarillado de Aguas Lluvias existentes.

3. Memorias Técnicas con el diseño hidráulico de las redes y obras civiles requeridas para la optimización del sistema de alcantarillado del HUSJ.

4. Planos.

5. Cantidades de Obra.

6. Presupuesto.

7. Especificaciones Técnicas Especiales.

8. Cronogramas de las obras civiles.

Las actividades a desarrollar por parte del consultor son las siguientes:

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cantid.	Precio Unitario	Valor Total
1	**Diagnóstico**				
1.1	Análisis de las áreas de los techos de la edificación para cuantificar los caudales de diseño de las aguas lluvias y conexiones erradas.	Und	1	$ 6,247,500	$ 6,247,500
1.2	Inspección y elaboración de fichas de las cámaras de aguas residuales al interior del hospital que descargan a la carrera 4, calle 24 y calle 26, a las cuales se pueda acceder mediante manhole de acceso, la propuesta no incluye labores de demolición y reposición de piso para inspección de cámaras selladas, para definir las redes colectoras existentes y definir las descargas individuales para definir los programas, los proyectos y actividades que reduzcan las cargas contaminantes y eliminación de vertimientos.	Und	1	$ 4,165,000	$ 4,165,000
1.3	Análisis de flujos de aguas residuales mediante la utilización de colorantes naturales, con base en planos hidrosanitarios existentes.	Und	1	$ 6,247,500	$ 6,247,500
2	**Alternativas**				
2.1	Planteamiento. Análisis técnico - económico. Selección de alternativas. Para definir mediante una matriz multicriterio cual alternativa cumple mejor con los requerimientos: Técnicos, económicos, impacto ambiental, impacto social, riesgo hidráulico y complejidad de construcción.	Und	1	$ 8,330,000	$ 8,330,000
3	**Diseños**				
3.1	Diseños de las obras de optimización del sistema de alcantarillado del HUSJ: * Modelación hidráulica del sistema de alcantarillado. * Diseño geométrico e hidráulico. * Planos. * Cantidades de obra. * Presupuestos. * Especificaciones técnicas particulares de construcción.	Und	1	$ 8,330,000	$ 8,330,000
4	**Formulación de proyectos y actividades para el Saneamiento y Manejo de Vertimientos**				
4.1	* Definición de programas. * Formulación de proyectos y actividades. * Proyección de cargas contaminantes y eliminación de vertimientos. * Cronograma de inversiones en el corto, mediano y largo plazo.	Und	1	$ 8,330,000	$ 8,330,000
			TOTAL		**$ 41,650,000**

VALOR DE LA PROPUESTA:

El costo de los estudios y diseños es:

Costo directo:	$ 35’000.000
IVA:	$ 6’650.000
TOTAL:	**$ 41’650.000**

CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($41.650.000)

FORMA DE PAGO: 40% como anticipo y el saldo restante previo cumplimiento de las obligaciones derivadas del objeto del contrato y su aceptación a satisfacción por parte del contratante, certificado por el supervisor del contrato.

PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución de la presente propuesta es de **SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO**, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio.

Atentamente,



Nombre del Proponente:
JORGE ROBINSON RODRIGUEZ LOPEZ
Ing. Civil